



ТСН Шейнкмана, 111

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН Шейнкмана, 111

О.В. Вольтнская

29 Октября 2016 г.



ПРАВИЛА

производства строительного-ремонтных работ в помещении

1. Строительно-ремонтные работы могут производиться на объекте с понедельника по пятницу с 9.00 до 19.00 с перерывом на обед (полуденное время для детского сна с 13.00 до 14.00). В выходные и праздничные дни производить строительные-ремонтные работы запрещается. Обо всех нарушениях будет сообщаться в полицию для составления протокола об административном правонарушении и наложении штрафа.

2. Руководитель строительной бригады обязан подать в офис ТСН список работников, которые будут производить строительные-ремонтные работы, после чего ему выдается временный пропуск на территорию многоквартирного дома.

3. Лица, производящие строительные-ремонтные работы, обязаны в процессе производственных работ немедленно удалять строительный и любой другой мусор, не загромождать проходы, лестничные марши, лифтовые холлы многоквартирного дома. В случае подобных нарушений, все претензии будут адресованы к собственнику, производящему ремонтно-строительные работы.

По факту загромождения будут составлены: акт с фиксацией факта нарушения и акт выполненных работ (по уборке мусора) с последующим выставлением счёта за оказанные услуги собственнику, нарушившему правила. Все понесённые ТСН расходы, связанные с уборкой строительного мусора и других предметов будут отнесены собственникам, нарушившим правила.

4. Собственники и арендаторы, производящие строительные-ремонтные работы, собственными силами или помощью привлечения третьих лиц, несут ответственность за нарушение порядка и несут материальную ответственность за ущерб, причиненный имуществу других собственников (или общему имуществу собственников МКД) в процессе строительного-ремонтных работ.